

-----ATA NÚMERO VINTE E CINCO -----

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONFORTE,
REALIZADA EM 2 DE NOVEMBRO DE 2022. -----

----- Aos dois dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e dois, no Salão Nobre dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, compareceram os Senhores Gonçalo Nuno Ribeiro Brandão Amanso Pataca Lagem, Fernando Manuel Caldeira Saião, Mariana de Jesus Rijo Trindade Mota, Emídio João Carvalho Zagalo da Mata e Maria Jerónima Laranjo Fonseca da Silva respetivamente, Presidente e Vereadores deste Órgão Autárquico. -----

----- **HORA.** Estando presente o número legal dos seus membros o Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram 9 horas e 30 minutos. -----

----- **ORDEM DE TRABALHOS.** -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA. Informações Gerais. **PERÍODO DA ORDEM DO DIA.** Propostas do Executivo Municipal. **Gabinete de Apoio à Presidência.** **1** - Ratificação - Carta de Apoio à Candidatura da Areanatejo como Parceiro Associado - Programa Life. **2** - Direito de Preferência - Anúncio N.º.16707/2022 - Imóvel sito na Rua Senhor da Boa Morte, n.º.15 – Monforte. **3** - Direito de Preferência - Anúncio N.º.159514/2022 - Imóvel sito na Rua Joaquim Anastácio Monteiro – Vaiamonte. **Unidade Orgânica Flexível Administrativa e Financeira.** **1** - Resumo Diário de Tesouraria de 28 de outubro de 2022. **Subunidade Orgânica de Património.** **1** - Loteamento Monte das Casas Altas em Santo Aleixo - Lista Definitiva dos Concorrentes. **Serviço de Educação, Gestão do Parque Escolar e Ação-Social.** **1** - Adesão do Município ao Programa Eco-Escolas 2022/2023. **Serviço de Ação Social.** **1** - Cessação do Cartão Municipal do Idoso - 1 Processo. **2** - Cessação do Benefício Social Programa Abem - 1 Processo. **3** - Renovações de Cartão Municipal do Idoso - 6 Processos. **4** - Cartão Municipal do Idoso - 2 Novas Candidaturas. **Unidade Orgânica Flexível de Urbanismo, Obras e Serviços Urbanos.** **1** - Pedido de Acordo de Pagamento de Faturas de Água - Registo N.º.6133. **2** - Pedido de Acordo de Pagamento de Faturas de Água - Registo N.º. 5289. **3** - Pedido de Acordo de Pagamento de Faturas de Água - Registo N.º.5273. **4** - Processo de Obras Particulares N.º.01/2020/13. **5** - Processo de Obras Particulares N.º.01/2022/21. **6** - Processo de Obras Particulares N.º.01/2022/69. **Período de Intervenção do Público.** -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.** -----

----- **INFORMAÇÕES** -----

TRANSPORTE PÚBLICO DE PASSAGEIROS – No seguimento das reclamações que apresentamos junto da CIMAA sobre o problema da superlotação do autocarro que faz a ligação desde Vaiamonte, Monforte, Assumar e Portalegre, com partida de Vaiamonte por volta das 7 horas, o Senhor Vereador Fernando Saião informa que nos foi remetida resposta do operador. É referido pela Rodoviária que a viatura afeta à carreira Fronteira – Portalegre p/Assumar tem capacidade para transportar 69 passageiros sentados e 37 passageiros em pé, pelo que ainda nunca foi excedida a lotação total constante do livrete. Acreditamos que a lotação não tenha sido ultrapassada, mas não é essa a questão principal. O que verdadeiramente nos preocupa é a segurança dos alunos que diariamente viajam em pé, ao colo uns dos outros, e até sentados nas escadas de acesso. Refere também a Rodoviária que o facto de ter mais passageiros a ser transportados na linha (8968 Fronteira – Portalegre p/Assumar) tem a ver com a transferência dos passageiros oriundos de Fronteira e Cabeço de Vide, que viajavam na linha 8971 Fronteira – Portalegre p/Alter do Chão com destino a Portalegre. Em todo o caso, a Empresa assume o compromisso de sempre que tiver disponibilidade de meios humanos, irá avançar com desdobramento à localidade de Assumar de forma a minimizar os transtornos. Vamos continuar a acompanhar a situação. -----

INTERVENÇÃO DA SENHORA VEREADORA MARIA FONSECA – No uso da palavra, a Senhora Vereadora perguntou se já foram apuradas as causas que estiveram na base das inundações registadas segunda-feira, 31 de outubro, na freguesia de Vaiamonte, em concreto na Rua Cláudio José de Moura. -----

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE – No uso da palavra, o Senhor Presidente disse que a quantidade elevadíssima de precipitação que caiu num curto espaço de tempo provocou inundações no domínio público da freguesia de Vaiamonte, atingindo também habitações de particulares. Tudo aponta para que a origem da situação esteja relacionada com a ação indevida do proprietário do prédio rústico confinante com os logradouros das habitações sitas na Rua Cláudio José de Moura, que quando lavrou as terras tapou a valeta existente, impedindo o escoamento normal

da água. Os serviços técnicos municipais vão avaliar a situação para que possamos implementar uma solução no terreno com a maior brevidade possível. -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA.** -----

----- **GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA** -----

1 - RATIFICAÇÃO - CARTA DE APOIO À CANDIDATURA DA AREANATEJO COMO PARCEIRO ASSOCIADO - PROGRAMA LIFE. -----

DELIBERAÇÃO N.º.379 – A AREANATEJO irá integrar como parceira uma candidatura ao Programa LIFE “Apoio técnico aos planos e estratégias de transição para energias limpas em municípios e regiões (TOPIC ID:LIFE-2021-CET-LOCAL). Esta Call visa dotar os órgãos de poder local e regional da capacidade necessária para elaborar planos e estratégias sustentáveis para a transição energética. Para apoiar com sucesso o cumprimento das metas de energia e clima, as estratégias e planos de transição precisam de ser adaptados ao nível de inovação, ambição e contexto geográfico específico das autoridades envolvidas, com o objetivo de se atingir a neutralidade carbónica até 2050. No entanto, os órgãos de poder local e regional muitas vezes carecem de capacidade para desenvolver esses planos e estratégias, em especial nos municípios mais pequenos, nas zonas rurais e nas regiões com utilização intensiva de carbono que estão atrasadas na transição energética. Por exemplo, os pequenos municípios signatários do Pacto de Autarcas ainda precisam de apoio para elaborar os seus Planos de Energia Sustentável e Ação Climática (SECAPs). -----

VOTAÇÃO – Considerando que o Município de Monforte é signatário do Pacto de Autarcas desde 2021; A deliberação n.º.249, tomada na reunião de 03 de agosto último e a mais valia que o projeto possa trazer para o futuro do concelho, a Câmara foi unanime em ratificar o despacho do Senhor Presidente, autorizando o Município a integrar o presente Projeto como Parceiro Associado/Beneficiário final. -----

2 - DIREITO DE PREFERÊNCIA - ANÚNCIO N.º.167071/2022 - IMÓVEL SITO NA RUA SENHOR DA BOA MORTE, N.º.15 – MONFORTE. -----

DELIBERAÇÃO N.º.380 – Através do Portal “Casa Pronta”, anúncio n.º. 167071/2022, o requerente Jorge Lopes vem solicitar informação se sobre o imóvel sito na Rua Senhor da Boa Morte n.º.15 em Monforte, existem eventuais direitos de preferência a favor do Município. Analisada e discutida a proposta, a Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência. -----

3 - DIREITO DE PREFERÊNCIA - ANÚNCIO N.º.159514/2022 - IMÓVEL SITO NA RUA JOAQUIM ANASTÁCIO MONTEIRO – VAIAMONTE. -----

DELIBERAÇÃO Nº.381 – Através do Portal “Casa Pronta”, anúncio nº. 159514/2022, o requerente Banco Comercial Português, SA vem solicitar informação se sobre o imóvel sito na Rua Joaquim Anastácio Monteiro em Vaiamonte, existem eventuais direitos de preferência a favor do Município. Analisada e discutida a proposta, a Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência. -----

----- **UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA** -----

1 - RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA DE 28 DE OUTUBRO DE 2022. -----
Presente o resumo do dia vinte e oito de outubro de dois mil e vinte e dois o qual acusa um saldo de **1.346.067,19€** (um milhão trezentos e quarenta e seis mil sessenta e sete euros e dezanove cêntimos) assim repartidos: **1.329.719,76€** (um milhão trezentos e vinte e nove mil setecentos e dezanove euros e setenta e seis cêntimos) em Operações Orçamentais, **16.347,43€** (dezasseis mil trezentos e quarenta e sete euros e quarenta e três cêntimos) em Operações não Orçamentais. **A Câmara tomou conhecimento.** -----

----- **SUBUNIDADE ORGÂNICA DE PATRIMÓNIO** -----

1 - LOTEAMENTO MONTE DAS CASAS ALTAS EM SANTO ALEIXO - LISTA DEFINITIVA DOS CONCORRENTES. -----
DELIBERAÇÃO Nº.382 – Tendo terminado no passado dia 31 de outubro/2022 o prazo de reclamações da lista provisória de candidaturas para atribuição de 3 lotes de terreno para construção de habitação própria no Loteamento “Monte das Casas Altas” em Santo Aleixo, publicado por edital nº.76, e não havendo qualquer reclamação ou sugestão, a Câmara, nos termos do regulamento em vigor, deliberou, por unanimidade, aprovar a lista definitiva, marcando o sorteio para o dia 16 de novembro/2022, devendo o concorrente ser notificado para o efeito. -----

----- **SERVIÇO DE EDUCAÇÃO, GESTÃO DO PARQUE ESCOLAR E AÇÃO SOCIAL** -----

1 - ADESÃO DO MUNICÍPIO AO PROGRAMA ECO-ESCOLAS 2022/2023. -----
DELIBERAÇÃO Nº.383 - O presente protocolo de parceria visa o compromisso de colaboração entre a Associação Bandeira Azul da Europa e o Município de Monforte na implementação e desenvolvimento do Programa Eco-Escolas no concelho. Reconhecendo-se que o Programa Eco-Escolas possui inegáveis efeitos benéficos para a Escola e Comunidade Escolar, não só em termos de educação e prática para uma cidadania ativa e participativa, como também devido ao seu contributo para uma gestão mais sustentável, eficiente e eficaz dos estabelecimentos de ensino onde se

desenvolvem, a Câmara deliberou, por unanimidade, aderir a esta parceria, comprometendo-se a pagar um valor único de 80€ para inscrição, que se destina à comparticipação de uma taxa a pagar à FEE Internacional por cada Eco-Escola inscrita, produção, distribuição e envio de materiais, possibilidade de participação nos subprojectos, formação creditada e não creditada, apoio-pedagógico, comunicação, e ainda, os custos inerentes à atribuição do Galardão.-----

----- **SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL** -----

**1 - CESSAÇÃO DO CARTÃO MUNICIPAL DO IDOSO - 1 PROCESSO. -----
DELIBERAÇÃO Nº.384** – Analisado o processo e vista a informação técnica anexa, a Câmara deliberou, por unanimidade, fazer cessar o benefício do cartão municipal ao idoso Joaquim Manuel Lista Brandão, (artigo 3º. alínea d) do Regulamento em vigor)---

**2 - CESSAÇÃO DO BENEFÍCIO SOCIAL PROGRAMA ABEM - 1 PROCESSO. -----
DELIBERAÇÃO Nº.385** - No âmbito do Protocolo de colaboração celebrado entre a Associação Dignidade e o Município de Monforte, nos termos do capítulo II do anexo, nº.6, artigo 5º., o Município deverá fazer uma análise, com periodicidade mínima anual, da qualidade de beneficiário das pessoas registadas no ficheiro. De acordo com a alteração ao artigo 3º. do respetivo protocolo, é condição de recurso que todos os agregados familiares tenham capitação inferior a 50% do indexante dos Apoios Sociais, pelo que deixa de reunir as condições de recurso exigidas pelo Programa o beneficiário Maria Antónia Barradas de Oliveira Moleiro. -----

**3 - RENOVAÇÕES DE CARTÃO MUNICIPAL DO IDOSO - 6 PROCESSOS. -----
DELIBERAÇÃO Nº.386** - De acordo com os artigos 6º. e 10º. do Regulamento em vigor, o cartão municipal do idoso tem a validade de três anos, sendo renovável mediante prova de que os requisitos se mantêm. Vista a informação e decisão final da comissão de análise, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir os processos de renovação do cartão municipal do idoso a: José Godinho; Maria Paula Ramalho; Maria Antónia Moleiro; Maria Isabel Marvão; António Leal e Mariano Dragão. -----

**4 - CARTÃO MUNICIPAL DO IDOSO - 2 NOVAS CANDIDATURAS. -----
DELIBERAÇÃO Nº. 387** – Vista a informação de decisão da comissão de análise, a Câmara, nos termos regulamentares, deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos de Maria Isabel Paio Topa Azinhais e Maria de Fátima Coronha Lopes Godinho. -----

----- **UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE URBANISMO, OBRAS E SERVIÇOS URBANOS** -----

1 - PEDIDO DE ACORDO DE PAGAMENTO DE FATURAS DE ÁGUA - REGISTO N.º.6133. -----

DELIBERAÇÃO N.º.388 - Foi presente acordo de pagamento em prestações para pagamento de dívida vencida, conforme previsto no n.º.1 do art.º. 13.º. do Regulamento de Execução Orçamental, aprovado e publicado em anexo ao Orçamento Municipal para o ano 2022, entre o Município de Monforte e João Manuel Ramos Gonçalves. Apreciado o documento e informação técnica a Câmara aprovou, por unanimidade, o presente acordo de pagamento. -----

2 - PEDIDO DE ACORDO DE PAGAMENTO DE FATURAS DE ÁGUA - REGISTO N.º. 5289. -----

DELIBERAÇÃO N.º.389 - Foi presente acordo de pagamento em prestações para pagamento de dívida vencida, conforme previsto no n.º.1 do art.º. 13.º. do Regulamento de Execução Orçamental, aprovado e publicado em anexo ao Orçamento Municipal para o ano 2022, entre o Município de Monforte e Vanda Alexandra Alves Martins. Apreciado o documento e informação técnica a Câmara aprovou, por unanimidade, o presente acordo de pagamento. -----

3 - PEDIDO DE ACORDO DE PAGAMENTO DE FATURAS DE ÁGUA - REGISTO N.º.5273. -----

DELIBERAÇÃO N.º.390 - Foi presente acordo de pagamento em prestações para pagamento de dívida vencida, conforme previsto no n.º.1 do art.º. 13.º. do Regulamento de Execução Orçamental, aprovado e publicado em anexo ao Orçamento Municipal para o ano 2022, entre o Município de Monforte e Carla Alexandra Reigones Galarito do Carmo. Apreciado o documento e informação técnica a Câmara aprovou, por unanimidade, o presente acordo de pagamento. -----

4 - PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES N.º.01/2020/13. -----

DELIBERAÇÃO N.º.391 – Da Empresa Big Eleven – Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda., com sede na Rua do Centro Empresarial EE02, Escritório 14 – Quinta da Beloura – Sintra, solicitando o deferimento do projeto de arquitetura, para as alterações no decorrer da obra, com alteração de uso de habitação para empreendimento de turismo no espaço rural, na classificação de casas de campo, no prédio denominado “Courela do Mira”, correspondente ao artigo matricial n.º.3, da secção D, na freguesia de Santo Aleixo. De acordo com a informação técnica anexa, a Câmara foi unanime em deferir o pedido, devendo tal ato ser comunicado ao requerente. -----

5 - PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES N.º.01/2022/21. -----

DELIBERAÇÃO Nº.392 – Da Empresa Montifumeiro, Lda. com sede na Zona Industrial de Monforte, solicitando o deferimento do projeto de arquitetura, para ampliação do edifício existente destinado a estabelecimento industrial, no prédio sito na Zona Industrial, lote 1 em Monforte. De acordo com a informação técnica anexa, a Câmara foi unanime em deferir o pedido, devendo tal ato ser comunicado ao requerente.-----

6 - PROCESSO DE OBRAS PARTICULARES Nº.01/2022/69.-----

DELIBERAÇÃO Nº.393 – De José Joaquim Conceição Trindade, residente na Rua Tenente David Anselmo, nº.5 – Santo Aleixo, solicitando o deferimento do projeto de arquitetura, projetos das especialidades e pedidos de isenção, para a reconstrução de um muro de vedação confinante com a via pública, no prédio sito em Casas Altas – Santo Aleixo. De acordo com a informação técnica anexa, a Câmara foi unanime em deferir o pedido, devendo tal ato ser comunicado ao requerente. -----

-----**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO - ENCERRAMENTO.** Não havendo público presente e mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram 11 horas.-----

-----**APROVAÇÃO EM MINUTA.** Nos termos do número três do artigo cinquenta e sete da Lei número setenta e cinco, de doze de setembro de dois mil e treze, depois de lida, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, a fim de produzir efeitos imediatos. -----

A CÂMARA

O SECRETÁRIO
